



EDIFÍCIO BREEZE ITAPARICA

Memorial Descritivo dos Acabamentos

01 – Fachadas

Fachada frontal em pastilha de porcelana e ACM na parte externa das varandas, pintura acrílica branca na parte interna das varandas, vidro verde laminado 8mm e esquadria em alumínio cor champagne. Fachada de fundos e laterais em pastilha de porcelana e pintura acrílica emborrachada, pintura acrílica branca na parte interna das varandas e vidro verde laminado 8mm e esquadria em alumínio cor champagne.

02 – Pavimento Tipo

Circulação:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: porcelanato.

Aduela Porta Elevadores: granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

02.1 – Apartamentos

Sala de Estar/Jantar/Circulação:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Porta de entrada: madeira chapeada lisa, cor branca

Teto: gesso, emassado e pintura.

Varanda:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato.

Guarda-corpo: vidro verde laminado 8mm e esquadria em alumínio cor champagne.

Porta: esquadria em alumínio cor champagne com vidro incolor.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Quartos:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato.

Paredes: reboco, emassado e pintura.



Porta: madeira chapeada lisa, cor branca.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Banheiro social/suíte:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa, cor branca.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancadas: granito acabamento polido.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Bancada: granito acabamento polido.

Cuba cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

03 – Pavimento Pilotis / Área de Lazer

Salão de festas / Espaço Gourmet / Cozinha:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Rodapés: porcelanato ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Churrasqueira:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Bancadas: granito acabamento polido.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Minimercado:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar

Rodapés: cerâmica ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.



Brinquedoteca:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar

Rodapés: cerâmica ou granito.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Fitness:

Piso: emborrachado.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura

WC PNE Masculino / Feminino:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: porta de alumínio cor champagne.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar

Sauna / Ducha:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: pastilha de porcelana e/ou cerâmica.

Porta: porta de alumínio cor champagne.

Teto: forro em PVC.

Circulação / Área descoberta / Deck:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: pastilha de porcelana e/ou cerâmica ou pintura emborrachada.

Piscina /Prainha:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica para piscinas.

Bordas: granito antiderrapante.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura

04 – Pavimento Térreo

Portaria:

Piso: granito polido ou porcelanato.

Rodapés: granito ou porcelanato.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Guarita:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello e ou similar.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.



Lojas:

Piso: porcelanato Biancogrês, Portobello ou similar 80 x 80 cm, cor clara.

Paredes: reboco com correção de massa.

Porta de entrada: alumínio com vidro temperado.

Teto: laje de concreto, sem acabamento.

WC PNE Lojas:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Porta: madeira chapeada lisa, acabamento laminado de pvc.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Docol ou similar.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

05 – Mezanino

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.

06 – Subsolo

Circulação:

Piso: cerâmica Biancogrês, Portobello ou similar.

Rodapés: cerâmica.

Paredes: reboco, emassado e pintura.

Teto: gesso, emassado e pintura.

Estacionamento:

Piso: cimentado.

Paredes: pintura, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura.